



Bauherr:

Goodman Germany GmbH

Standort:

Rheinberg

Größe:

n/a

Bauvolumen:

n/a

Leistungsbild:

LPH 1-2

Ausführungszeitraum:

2014

Leistungen:

- Erhebung der Verkehrsnachfrage
- Verkehrsplanung /-technik (Verkehrsgutachten)
- Vorplanung der Anschlusspunkte an das öffentl. Verkehrsnetz, insbesondere der Bundesautobahn

Erweiterung Logistikzentrum Amazon Leipzig

Die Goodman Rheinberg I Logistics (Lux) Sàrl plante auf dem Gewerbegebiet „Alte Landstraße II“ in Rheinberg den Bau eines Logistik-zentrums. Der Bebauungsplan Nr 44 – Alte Landstraße II aus dem Jahre 1994 sieht hier eine Bebauung als Gewerbegebiet (GE) und als Industriegebiet (GI) vor.

Die Aufgabe der Verkehrsuntersuchung bestand darin, im Rahmen des Bauantrages das zusätzliche Verkehrsaufkommen aus der geplanten Nutzung sowohl im fließenden als auch im ruhenden motorisierten Individualverkehr (MIV) abzuschätzen und die Auswirkungen auf die vorhandene Verkehrs- infrastruktur im näheren Umfeld zu bewerten. Entsprechend der Ergebnisse sollen Empfehlungen und Handlungsalternativen abgeleitet werden, die sowohl für die neue Bebauung als auch für das bestehende Umfeld eine verträgliche und ausreichend leistungsfähige Abwicklung des Kraftfahrzeugverkehrs sicherstellen.